



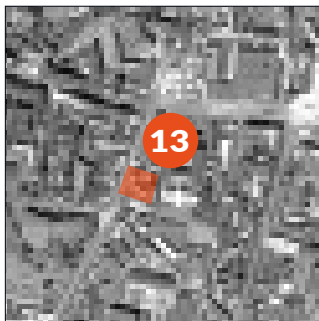
OUVREZ LES YEUX SUR SAINT-BRIEUC !

SAISISSEZ LES OPPORTUNITÉS !

Participez au renouveau de Saint-Brieuc.

INVESTISSEZ NOS ESPACES !

Créez de l'habitat et installez des entreprises.



DIRECTION
du DÉVELOPPEMENT,
de L'URBANISME
et des AFFAIRES
ÉCONOMIQUES

6 RUE POULAIN CORBION
22000 SAINT-BRIEUC

02 96 62 54 34

Crédit photos : Ville de Saint-Brieuc et Lowup



**ÉDITION
2021**

**SAINT
BRIEUC**

En partenariat avec :



CENTRE-VILLE

ILOT BANQUE DE FRANCE

ADRESSE	11 rue de la Gare
N° DE PARCELLES	BD0495
SURFACE ASSIETTE FONCIÈRE	2500 m ²
PROPRIÉTAIRE	Banque de France
DESRIPTIF	Ensemble destiné à la vente dès 2022. Sous-sol avec coffres. Bâtiment ayant une architecture remarquable.
À PROXIMITÉ	Écoles, collèges et lycées à moins de 5 min. Gare à 5 min à pied. Ligne de bus à haut niveau de service (TEO) à proximité immédiate. RN 12 en 5 min en voiture.
PÉRIMÈTRE AVAP	Bâtiment remarquable
ENJEUX	Réaliser une réhabilitation de qualité mettant en valeur le patrimoine. Tirer parti de la proximité gare et centre-ville.
PROGRAMMATION ENVISAGÉE	<ul style="list-style-type: none"> - Réhabilitation - Programmation économique

