

Habitat : consultez le nouveau guide des aides 2024

Accueil → Actualités

→ Habitat : consultez le nouveau guide des aides 2024

Publié le 07 février 2024

#Logement

Mise à jour le 07 février
2024

L'Espace Info Habitat, c'est l'entrée unique pour toutes questions relatives au logement (accession, adaptation, rénovation...) ou vos besoins d'informations juridiques ou fiscales, aides financières... Vous avez un projet de rénovation, d'achat, d'adaptation de votre logement ? Consultez le nouveau guide des aides 2024 ou contactez les conseillers de l'Espace Info Habitat.

≡ HABITAT : CE QUI CHANGE EN 2024

Espace Info Habitat

L'Espace Info Habitat (EIH) est le point d'entrée unique pour tout projet habitat. Ce service public, porté par Saint-Brieuc Armor Agglomération et agréé France Rénov', est ouvert à tous les habitants des 32 communes et propose :

- un conseil neutre, gratuit et indépendant ;
- une identification des besoins et/ou travaux à réaliser (confort, isolation, adaptation, remise aux normes) ;
- la recherche d'aides financières nationales et locales ;
- une sécurisation technique et financière des travaux sous conditions.

“

Nouveauté 2024 : une complémentarité entre l'EIH et les espaces France Service. L'EIH informe, conseille, accompagne techniquement, administrativement et financièrement les ménages. En parallèle, les Espaces France Service accompagneront numériquement les ménages (*création d'un compte internet pour déposer leur dossier d'aides financières*).

Très forte revalorisation des aides Anah en 2024



Saint-Brieuc Armor Agglomération est gestionnaire des aides ANAH pour les projets de rénovation globale. Un **nouveau dispositif** « Ma Prime Rénov Parcours accompagné » est proposé en 2024 et permet de financer des travaux énergétiques de grande ampleur :

- Une enveloppe de 8 millions d'euros est disponible sur notre territoire soit le double des années passées.
- Des travaux d'ampleur vont pouvoir être réalisés sur un délai de 5 ans pour faciliter la mise en oeuvre des projets.
- Une généralisation du système d'avance sur subvention est proposé jusqu'à 70% pour les ménages aux ressources modestes ou très modestes.

Le nouveau guide des aides habitat de l'Espace Info Habitat

En complément des aides ANAH, Saint-Brieuc Armor Agglomération a voté son **nouveau guide des aides pour 2024**. Une **enveloppe d'1,3 millions d'euros** va ainsi permettre d'accompagner 1 000 projets de rénovations de logements privés en 2024 dont 400 projets avec l'aide directe de l'agglomération. Nos aides pourront accompagner un projet d'achat, d'investissement locatif, d'adaptation et/ou de rénovation de logement.



Nouveauté 2024 : des nouvelles aides sont proposées, dont les **aides à l'isolation** qui peuvent être majorées en cas de pose de matériaux biosourcés et des aides à la rénovation du bâti traditionnel (voir détail page suivante).

L'agglomération complète les aides nationales en aidant les projets peu ou pas assez subventionnés nationalement.



ESPACE INFO HABITAT - 5 rue du 71^e Régiment d'Infanterie – 22 000 Saint-Brieuc

Ouvert du lundi au vendredi, 9h à 12h et 13h45 à 17h30, *sauf le mardi matin (fermeture de l'accueil)*

Un numéro unique : 02 96 77 30 70 - E-mail : infohabitat@sbaa.fr

